

RETROFIT DOCAS

MEMORIAL DESCRITIVO

ARQUITETURA

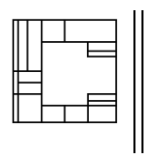
CUSTÓDIO – soluções em ambientes corporativos

FEVEREIRO/ 2021

**MEMORIAL DESCRITIVO
PARA ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO
ARQUITETURA**

RETROFIT

RIO DE JANEIRO



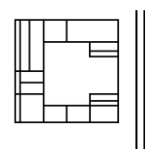
1 - INTRODUÇÃO

Este memorial tem como objetivo direcionar os trabalhos do projeto proposto em questão e a consolidação de diretrizes, padrões e especificações adotados atualmente no desenvolvimento de projetos. Sua elaboração teve como bases iniciais os projetos de arquitetura existentes e propostos anteriormente, programa de necessidade, reuniões com as diretoria e referências externas. Para elaboração e premissas de projetos futuros, será necessária a análise de caso a caso, a definição clara de escopo para cada serviço solicitado e os possíveis projetos complementares das disciplinas de: Estrutura; Instalações Elétricas (Iluminação e Força) e Especiais de Elétrica (SPDA e Aterramento); Dados e voz; Sistemas Especiais Eletrônicos; Instalações Hidráulicas; Instalações Sanitárias (Esgoto, Águas Pluviais e Drenagem); Combate a Incêndio e Sistema de Ar Condicionado, quando os mesmos existirem. O escopo mínimo do Projeto de Arquitetura encontra-se descrito neste memorial, que deverá ser consultado juntamente com as especificações de materiais e serviços de Arquitetura contidos nos documentos que o acompanham. Ressalta-se que, para garantir a qualidade do projeto e das obras, deverão ser seguidas as recomendações de todos os desenhos/ documentos que o compõem, bem como as confirmações de medidas e localização dos diversos itens estruturais existentes.

2 - CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

Antes do início do Projeto Executivo, a **CONTRATADA** deverá interagir junto à **DOCAS**, a fim de:

- Vistoriar o local do Projeto Executivo;
- Compatibilizar as dimensões de projeto com as dimensões reais a serem aferidas “in loco”;
- Esclarecer possíveis dúvidas quanto aos detalhes e especificações descritas nesse memorial.
- Definir de acordo com as exigências e necessidades dos serviços, a melhor estratégia para a execução dos mesmos, de modo a garantir o maior rigor das Normas de Segurança e Higiene do Trabalho;
- Definir a necessidade de isolamento / proteção de áreas com equipamentos ou pessoal.



A execução dos serviços obedecerá rigorosamente aos projetos e a estas especificações, não podendo ser inserida qualquer modificação sem o consentimento por escrito da autora do mesmo.

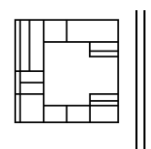
Os projetos e especificações são elementos que se complementam, devendo as eventuais discordâncias ser resolvidas pela **DOCAS** com a seguinte ordem de prevalência: projetos e especificações.

Nestas especificações fica esclarecido que só será permitido o uso de materiais ou equipamentos similares aos especificados, se rigorosamente equivalentes, isto é, desempenhar idênticas funções construtivas e apresentarem as mesmas características formais e técnicas.

Os serviços e materiais obedecerão sempre às normas e métodos pertinentes da ABNT.

Os quantitativos do memorial e anteprojeto são apenas indicativos, devendo a **CONTRATADA** conferir e compatibilizar o projeto, levando em conta todos os serviços, materiais e quantitativos necessários à perfeita execução dos serviços definidos em projeto e especificações técnicas.

Não serão toleradas modificações no projeto, no Memorial Descritivo e nas especificações de materiais sem a autorização, por escrito, dos respectivos autores. Na ocorrência desse fato, a responsabilidade de autoria pelo projeto fica passível de suspensão, bem como de processo cabível ao caso (Manual do Profissional CAU).



3 – PROJETO PROPOSTO

A ideia para o projeto Retrofit do edifício da Docas do Rio de Janeiro, foi de trazer a estrutura de trabalho para um modelo moderno. O ponto de partida foi de criar um ambiente de trabalho que possa unir produtividade, modernidade e outros fatores positivos tanto do ponto de vista profissional quanto do ponto de vista pessoal. Os escritórios mesclando entre setores e o open space proporcionam um local de trabalho mais igualitário para todos os integrantes. Isso faz com que a união da equipe e a produtividade sejam potencializadas. Além do ganho pessoal, temos também ganhos econômicos e financeiros, além de uma melhora no consumo interno da edificação tanto de água como energia. Listamos alguns pontos que foram pensados no projeto para melhorar no quesito de sustentabilidade.

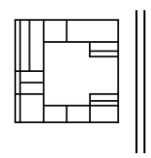
- **Iluminação:** Com a escolha de open space e aproveitando do pé direito alto e suas grandes janelas, o espaço conta com maior iluminação sem haver grandes segregações de ambientes. Essa escolha de layout diminui consideravelmente a necessidade de energia elétrica para a iluminação artificial. Os outros ambientes fechados utilizam divisórias de vidro, que possibilitam a entrada de luz externa e dos ambientes maiores aos quais estão inseridos, diminuindo assim sua necessidade de maior iluminação artificial. Outro ponto necessário para se reduzir o consumo e necessidade de energia elétrica na iluminação artificial, é o uso de fazer uso de lâmpadas e luminárias mais eficientes.

- **Ventilação Natural:** Promoção de ventilação natural na edificação através da ventilação cruzada utilizando seus grandes janelões pelo seu layout proposto. Os principais objetivos da ventilação natural nas edificações é evitar gastos com energia através do uso de aparelhos condicionadores de ar e criar ambientes mais saudáveis e com boa circulação de ar.

- **Reciclagem:** Promoção da reciclagem e recuperação de resíduos dentro da edificação: Realizado através da minimização do desperdício; separação de lixo orgânico do reciclável.

- **Uso racional da água:** Pensar em alguma forma na captação e uso da água de chuva e reuso de águas cinzas, buscando o menor uso possível de água potável dentro do projeto. É importante buscar a redução do consumo geral de água da edificação em 20% a 30% através do uso de metais e louças de banheiros que utilizem menor quantidade de água.

- **Promoção da eficiência energética na edificação:** Prever a redução no consumo de energia e o aumento no uso de fontes alternativas: solar térmica, fotovoltaica entre outras.



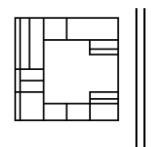
4 – PROGRAMA DE NECESSIDADES

O programa ficou dividido e acordado da seguinte forma.

POSTOS DE TRABALHOS

Os quantitativos de postos de trabalhos totais são de 307 posições. A divisão entre as diretorias e superintendências são:

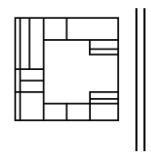
Setor	Diretor	Superint.	Gerente	Supervisor	Postos	Total
DIRMEP	1				2	3
SUPDEN		1			2	3
GERDEN			1		3	4
SUPROC				1		1
GEPLAN			1		3	4
SUPMAM		1			1	2
GERMAM			1		5	6
GERSET(Rio)			1		4	5
SUPGEN		1			2	3
GERFAC			1		4	5
GERGEN			1		1	2
SUGCOP				1		1
Subtotal	1	3	6	2	27	39
DIRAFI	1				3	4
SUPADM		1			1	2
GECOMP			1		1	2
GERAIP			1		3	4
SUPATR				1	3	4
GERSEG			1		3	4
SUPREC		1			1	2
GERARH			1		5	6
SUBENE				1	3	4
GERCAR			1		4	5
SUPFIN		1			1	2
GERFIN			1		3	4
SUTCOR				1	3	4
GERCOT			1		7	8
SUFATU				1	3	4
GERCOL			1		4	5
SUPTIN		1			1	2
GERCOS			1		4	5
SUDES SV				1		1
GER SOL			1		7	8
Subtotal	1	4	10	5	60	80
Setor	Diretor	Superint.	Gerente	Supervisor	Postos	Total
DIRGEP	1				2	3
SUPENG		1			4	5
GERGOB			1		7	8
GERMAP			1		12	13
SUMANU				1	0	1
SUPRIO		1			5	6
GERATE			1		7	8
GERQUA			1		15	16
CONRIO			1	2	5	8
GERFOP			1		15	16
SUOPER				1	18	19
Subtotal	1	2	6	4	90	103



MEMORIAL DESCRITIVO ARQUITETURA

Setor	Diretor	Superint.	Gerente	Supervisor	Postos	Total
DIRPRE	1				4	5
AUDINT		1			4	5
OUVGER		1			2	3
ASSCOM			1		2	3
SUPGAB		1			3	4
PROTOCOLO					3	3
ASSIND				1	2	3
SUOCOL				1	2	3
SUPGEC		1			1	2
GERPRI			1		2	3
GERCOP			1		2	3
GERPEP			1		2	3
CPL					2	2
SUPGUA (TR)					29	29
SUPJUR		1				1
GERINC			1		2	3
GERCON			1		3	4
SUCONT				1	3	4
GERARE			1		1	2
Subtotal	1	5	7	3	69	85

Total	4	14	29	14	246	307
-------	---	----	----	----	-----	-----



SETORIZAÇÃO

A divisão entre os andares foi feita diante da necessidade e integração de cada setor. Os postos de trabalhos foram divididos entre os 3 pavimentos existentes, sendo o térreo apenas para acesso e a cobertura para casa de máquinas.

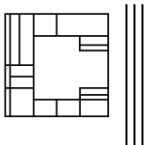
Térreo



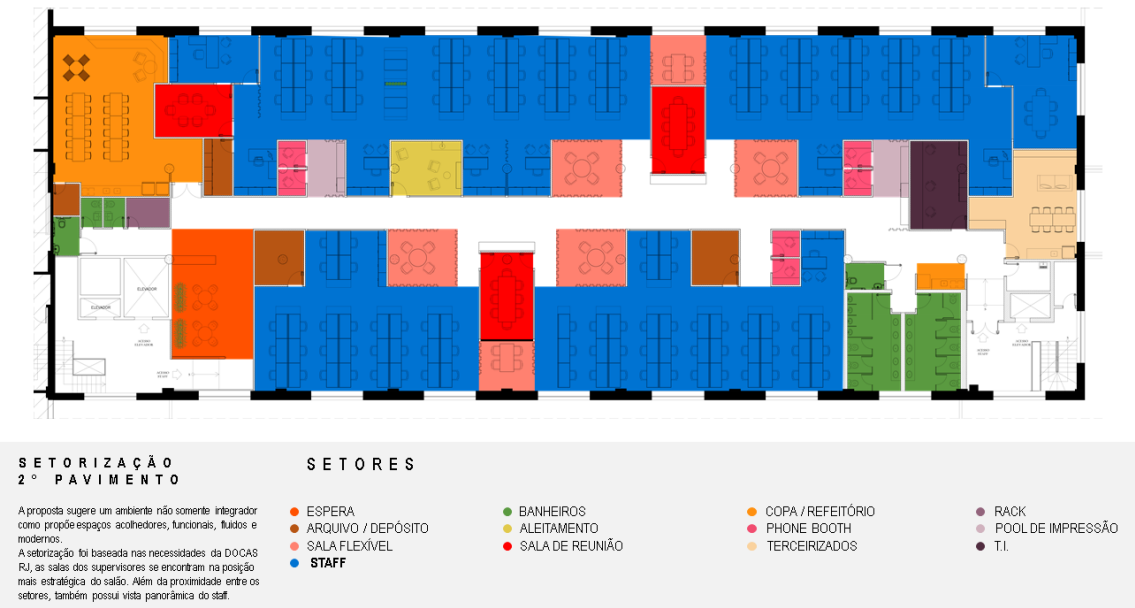
1 Pavimento



Quantitativo: 01 recepção público, 01 consultório RH, 02 consultórios médicos, 01 balcão atendimento, 01 protocolo, 01 ambiente monitoramento de tráfego, 01 ambiente CONRIO / VTMIS, 01 sala de reunião de 06 lugares, 02 salas de reuniões de 08 lugares, 02 phones booths, 01 pool de impressão, 02 salas flexíveis, 02 arquivos, 01 vestiário feminino e masculino, 01 sanitário coletivo feminino e masculino, 02 sanitários PNE, 01 copa, 02 ambientes de staff DIRAFI, 01 ambiente de staff DIRMEP.

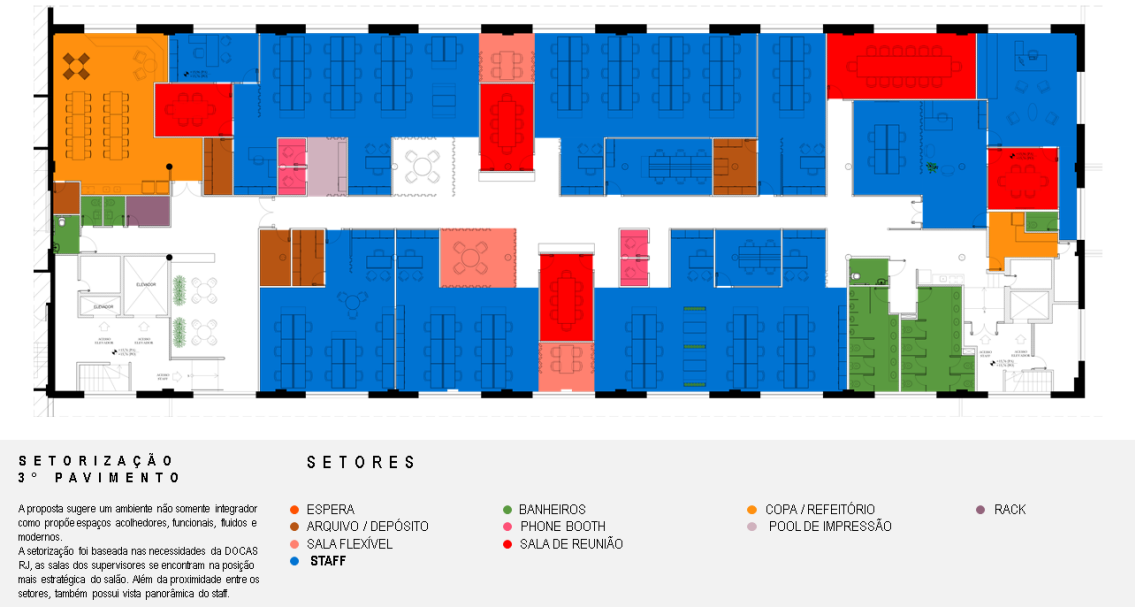


2 Pavimento

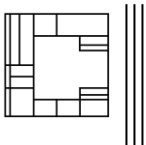


Quantitativo: 01 espera, 01 sala de treinamento, 02 sanitários individuais, 01 ambiente de rack, 01 refeitório, 02 salas de reuniões de 08 lugares, 04 phones booths, 02 pool de impressão, 06 salas flexíveis, 01 ambiente de aleitamento, 02 arquivos, 01 ambiente de terceirizados, 01 sanitário coletivo feminino e masculino, 02 sanitários PNE, 01 copa, 02 ambientes de staff DIRGEP, 01 ambiente de staff DIRMEP.

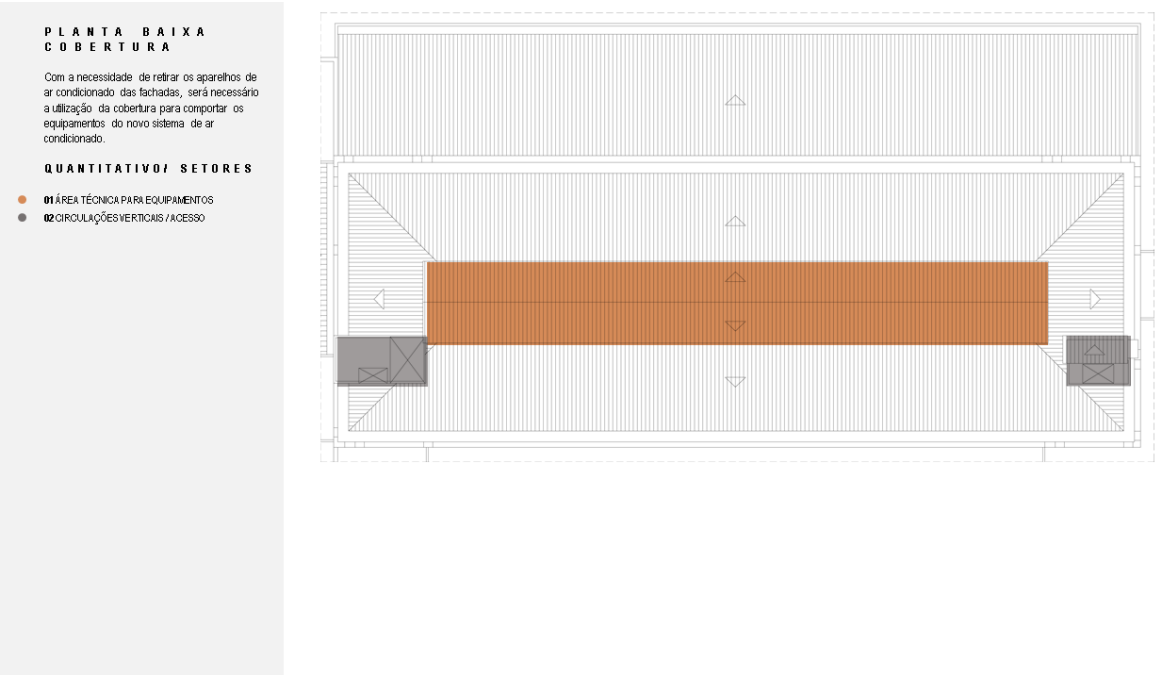
3 Pavimento



Quantitativo: 01 espera, 01 auditório, 02 sanitários individuais, 01 ambiente de rack, 01 refeitório, 02 salas de reuniões de 08 lugares, 01 sala de reunião de 14 lugares, 04 phones booths, 01 pool de impressão, 03 salas flexíveis, 01 copa interna, 01 lavabo privativo, 03 arquivos, 01 ambiente de auditoria, 01 ambiente jurídico, 01 sanitário coletivo feminino e masculino, 02 sanitários PNE, 01 copa, 02 ambientes de staff DIRPRE, 01 ambiente de staff DIRAFI, 01 ambiente de presidência.



Cobertura



5 – PAREDES, DIVISÓRIAS E REVESTIMENTOS

PAREDES EM GESSO ACARTONADO, SISTEMA DRYWALL PISO/ TETO.

Serão utilizadas em locais definidos em projeto, paredes de gesso acartonado, a serem construídas no sistema drywall, do piso ao teto. A parede drywall é constituída por uma estrutura de perfis de aço galvanizado na qual são parafusadas, em ambos os lados, chapas de gesso para drywall seguindo as seguintes características:

Espessura dos perfis estruturais: 90 mm

Espaçamento entre os perfis verticais ou montantes será de 600 mm, em paredes retas;

Estrutura com montantes simples separados;

Tipo de chapa: Standard = ST.

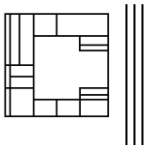
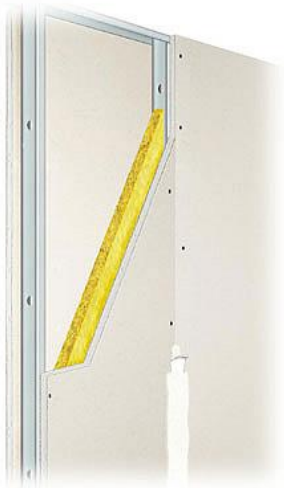
Quantidade de chapas fixadas de cada lado: 1 ou 2 conforme indicado em projeto;

Tipo de chapa: Standard = RU.

Quantidade de chapas fixadas de cada lado: 1 conforme indicado em projeto;

Tipo de chapa: Standard = RF.

Quantidade de chapas fixadas de cada lado: 1 conforme indicado em projeto;



Camada acústica, constituída por enchimento conforme item a seguir.

TABELA DE DESEMPENHO DAS PAREDES DRYWALL

Tipologia	Espessura total da parede (mm)	Largura dos montantes (mm)	Distância entre montantes	Altura-limite (m)		Quantidade e borda das chapas	Peso (kg/m²)	Resistência ao fogo (min)		Isolamento acústico Rw (dB)	
				Montantes simples	Montantes duplos (MD)			com chapa ST	com chapa RF	sem isolante	com isolante
73/48	73	48	600	2,50	2,90	2 BR 12,5	22	30	30	34/36	42/44
			400	2,70	3,25						
78/48	78	48	600	2,60	3,00	2 BR 15	26	30	60	35/37	43/45
			400	2,80	3,30						
98/48	98	48	600	2,90	3,50	4 BR 12,5	42	60	90	42/44	49/50
			400	3,20	3,80						
108/48	108	48	600	3,00	3,60	4 BR 15	26	90	120	43/45	50/51
			400	3,30	3,90						
95/70	95	70	600	3,00	3,60	2 BR 12,5	22	30	30	38/40	44/46
			400	3,30	4,05						
120/70	120	70	600	3,70	4,40	4 BR 12,5	42	60	90	44/46	50/52
			400	4,10	4,80						
115/90	115	90	600	3,50	4,15	2 BR 12,5	22	30	30/45	39/42	45/47
			400	3,85	4,60						
140/90	140	90	600	4,20	5,00	4 BR 12,5	42	60	120	45/47	53/55
			400	4,60	5,50						
Paredes especiais											
160/48 DEL	160	48	600	4,90	5,80	4 BR 12,5	44	60	120	48/50	55/57
			400	5,50	6,50						
160/70 DES	160	70	600	2,90	3,40	4 BR 12,5	44	60	120	53/55	60/62
			400	3,20	3,70						
200/70 DES	200	70	600	3,30	3,80	4 BR 12,5	44	60	120	59/61	64/66
			400	3,60	4,00						

Obs.: Para paredes com revestimento cerâmico o espaçamento entre montantes deve ser no máximo 40cm.

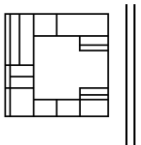
Deverão ser seguidas as orientações da NBR 15758-1:2009, que estabelece os procedimentos executivos para montagem e instalação de sistemas construtivos de divisórias em chapa de gesso acartonado e as verificações para o recebimento dos serviços. Utilizar como revestimento montantes com isolamento em lã de rocha com densidade mínima de densidade 64kgs esp. 50mm.

PAREDES EM DIVISÓRIA INDUSTRIAL DE VIDRO DUPLO

As divisórias de vidro são de 8mm com perfil e ferragens em alumínio natural. Execução conforme detalhes e medidas específicas no Projeto Executivo.

IMPERMEABILIZAÇÃO

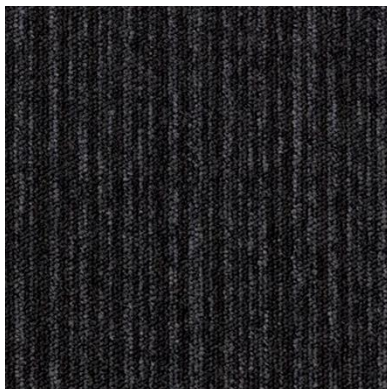
Prever impermeabilização a frio respeitando o consumo por m², com intervalo mínimo de 6 horas entre cada demão, à temperatura de 25 °c. nas paredes subir até uma altura de 30 cm. finalizada a impermeabilização, aguardar, no mínimo, 7 dias para a secagem do produto, conforme a temperatura, ventilação e umidade relativa no local e comprovar a estanqueidade do sistema em toda a área impermeabilizada no período mínimo de 3 dias (72 horas). Norma nbr 15.571. Após o teste de estanqueidade, deve ser feita a proteção mecânica do sistema de impermeabilização. Inicialmente, colocar um filme de polietileno como camada separadora sobre a última demão do produto e, em seguida, aplicar argamassa no traço 1:3 (cimento: areia média) com espessura mínima de 2 cm.



6 – PISOS

PISOS DE CARPETE

Piso carpete cinza com preto em placa 500x500mm, código AA91 9982, linha desso Tarkett ou equivalente.

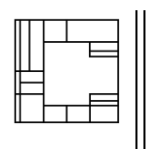


PISOS VINÍLICO

Piso vinílico cimento em placa 500x500mm, código 202, base acústica, linha Hércules Square, fornecedor Belgotex ou equivalente.



Piso vinílico cimento em placa 500x500mm, código 203, base acústica, linha Hércules Square, fornecedor Belgotex ou equivalente.

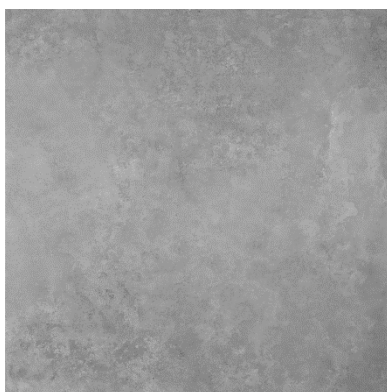


Piso vinílico madeirado em régua 121,92 x 17,78cm cód. 004, base acústica, linha Hércules, fornecedor Belgotex.



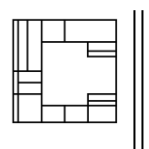
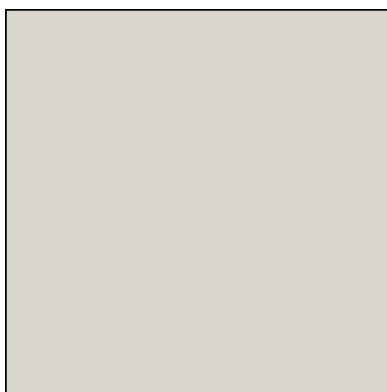
PISO PORCELANATO

Piso em porcelanato cimento queimado 90x90cm, borda retificada, linha FLAT EXT, Eliane ou equivalente.



PISO ELEVADO

Piso elevado industrializado, Placas 60x60cm, composto por placas de aço com enchimento de cimento e pedestais reguláveis em aço galvanizado, composto por cruzetas e ases com alturas variadas e longarinas – suporte e estrutura metálica de fixação, com resistência de suportar 400kg/m² com carga concentrada por m² e carga distribuída de 1200kg/m².



7 - RODAPÉS

Rodapé em MDF branco com 7cm de altura.

Rodapé cerâmico branco com h=07cm

8 - FORRO

FORRO DE PLACA DE GESSO ACARTONADO - SISTEMA DRYWALL

Forro rebaixado em gesso acartonado placa standard com pintura branca, espessura 12,5mm, fixado na laje através de perfis e tirantes metálicos a serem especificados pelo fabricante.

Forro flutuante em gesso acartonado placa standard com pintura branca, espessura 12,5mm, fixado na laje através de perfis e tirantes metálicos a serem especificados pelo fabricante.

Forro em placa removível de 62,5x62,5cm com pintura acrílica acetinada na cor branco neve, ref. coral e tabeira de gesso com pintura acrílica acetinada na cor branco neve, ref. coral., espessura 12,5mm.

LAJE

Laje aparente com aplicação de resina

9 – PINTURA

Pintura com tinta acrílica fosca sobre massa corrida na cor branco neve Suvinil ou similar técnico.

Pintura com tinta acrílica fosca sobre massa corrida na cor azul claro Suvinil ou similar técnico.

As superfícies a pintar deverão ser cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

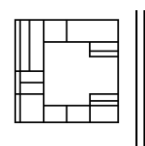
A eliminação da poeira será completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos, até que as tintas sequem internamente.

As superfícies somente serão pintadas quando perfeitamente enxutas.

Cada demão de tinta será aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, observando-se um intervalo de 24 (vinte e quatro) horas entre demãos sucessivas.

Serão lixadas as superfícies com a finalidade de remoção das partículas soltas ou mal aderidas e remoção total do pó.

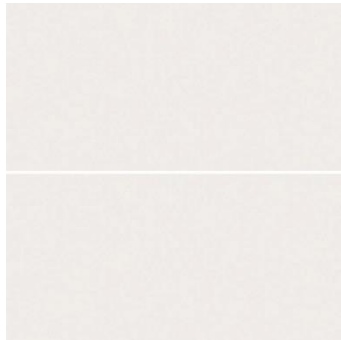
Após todos os preparos acima, deverá ser aplicado tinta látex acrílica fosca, conforme descrito.



10 - REVESTIMENTOS DE PAREDE

Revestimento cerâmico cetim Bianco borda Bold 60x30cm. Fornecedor Portobello ou equivalente técnico.

(DML)



Revestimento em porcelanato cimento queimado 90x90cm, borda retificada, linha FLAT EXT, Eliane ou equivalente.



REFEITÓRIO E COPA

Revestimento Metro White esmaltado brilhante borda bold 10x20cm

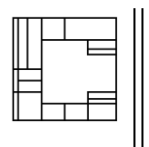
11 – PORTAS

PORTAS EM MADEIRA

PM01. Porta simples de abrir com caixilho e alisar em madeira na cor cinza claro. Ferragens, fechadura e puxadores cromados. Dimensões: 0,70x2,10m.

PM02. Porta simples de abrir com caixilho e alisar em madeira na cor cinza claro. Ferragens, fechadura e puxadores cromados. Dimensões: 0,80x2,50m.

PM03. Porta simples de abrir com caixilho e alisar em madeira na cor cinza claro. Ferragens, fechadura e puxadores cromados. Dimensões: 0,90x2,10m.



PORTAS EM VIDRO

PV01. Porta de vidro dupla de abrir. Caixilho, puxadores e ferragens em alumínio natural. Dimensões: 1,40x2,50m.

PV02. Porta de vidro dupla de abrir. Caixilho, puxadores e ferragens em alumínio natural. Dimensões: 1,80x2,50m.

PV03. Porta de vidro simples de correr. Caixilho, puxadores e ferragens em alumínio natural. Dimensões: 1,10x2,50m.

PV04. Porta de vidro dupla de correr. Caixilho, puxadores e ferragens em alumínio natural. Dimensões: 1,20x2,50m.

12 – LUMINÁRIA

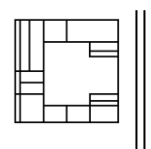
Luminária tipo spot quadrado 10x10cm, branco de embutir para dicróica de led, 3000k (potência de acordo com projeto de iluminação).



Luminária tipo painel de led quadrado 30x30cm, branco de embutir, 4500k (*potência de acordo com projeto de iluminação*).



Luminária tipo spot quadrado 10x10cm, preto de sobrepor para dicróica de led, 3000k (potência de acordo com projeto de iluminação)



Luminária tipo painel de led quadrado, branco de sobrepor para laje nervurada, 4500k (dimensão e potência de acordo com projeto de iluminação)



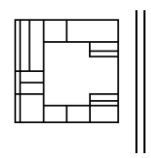
Pendente chapéu preto Tom Dixon ou equivalente, 3000k (potência de acordo com projeto de iluminação)



Arandela articulada Spider preta, bocal E-27, 3000k (potência de acordo com projeto de iluminação)



Perfil de led retangular, branco de embutir, 3000k (dimensão e potência de acordo com projeto de iluminação)



Fita de led branco quente 6w/m 4500k embutida na marcenaria. Ver detalhes específicos (prever local remoto para fonte)



13 – MARCENARIA

BANCO REFEITÓRIO - Arquibancadas em mdf nogal champagne naturale ou equivalente.

LOCKER – Locker alto com corpo em módulos tipo escaninho com fechadura para cadeado, 1,60x2,05x50 (AxLxP), 20 portas cada módulo e portas 0,32x0,50 com variação de cor conforme projeto. **PREVER O MÍNIMO DE 370 ESPAÇOS.**

BANCADA INFERIOR REFEITÓRIO - Bancada para apoio da copa em MDF com formica azul mineral L150 e tampo em granito preto São Gabriel. 3,50x0,55x0,80 (LxPxA).

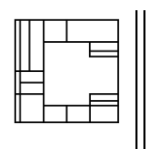
ARMÁRIO SUPERIOR REFEITÓRIO - Bancada para apoio da copa em MDF com formica azul mineral L150. 3,30x0,40x0,55 (LxPxA).

14 – MOBILIÁRIO CORPORATIVO

MESA STAFF - Mesa plataforma, 140x140cm com caixa de tomadas, estrutura em aço branco e tampo em acabamento branco.



MESA - Mesa individual, 140x70cm com caixa de tomadas, pé com fechamento para subida de cabos, saia com 25cm, suporte para cpu, em estrutura de aço branco e tampo em acabamento branco.



MESA REUNIÃO - Mesa de reunião, 260x100cm com caixa de tomadas, estrutura em aço branco e tampo em acabamento branco.



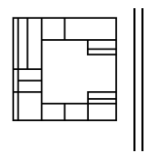
MESA REDONDA - Mesa redonda preta para reunião com $\varnothing$ 90cm ou 100cm, com pé em base central. Instalar caixa de tomadas.



CADEIRA APOIO - Cadeira giratória shape, sem braços, assento e encosto em tecido crepe preto e base em nylon.



CADEIRA STAFF - Cadeira New Net modelo 16001 cor preta com acabamento preto (s/ encosto de cabeça) – Cavaletti



CADEIRA DIRETOR / PRESIDÊNCIA- Cadeira giratória flute, com braços, apoio de cabeça, assento e encosto em tecido crepe preto e base em alumínio.

Quantidade: 08 unidades.



15 – MOBILIÁRIO DIVERSOS

MESA REFEITÓRIO - Mesa retangular para copa 1,30x0,70m com tampo em laminado melamínico branco e estrutura metálica preta.

MESA REFEITÓRIO - Mesa redonda para copa 0,80x0,70m modelo square preta com tampo em laminado melamínico preto.

CADEIRA REFEITÓRIO - Cadeira joy de plástico amarelo 16 e base amarelo ultrafosco - Cavaletti.

CADEIRA REFEITÓRIO - Cadeira bertóia preta com assento preto – Tok Stok.

POLTRONAS - Poltrona duo modelo 36074 cor cinza 168 com base piramidal. Modelo interlocutor - Cavaletti.

16 – ÁREAS MOLHADAS

SANITÁRIOS COLETIVOS

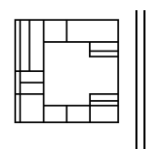
Cuba de embutir - código L.37.17 - branco gelo. Marca – Deca ou equivalente.

Bacia Sanitária - Linha Ravena com caixa acoplada e sistema de descarga Dual Flux - código P.909.17 - Branco gelo Marca – Deca ou equivalente.

Assento sanitário em poliéster com fixação cromada - branco gelo - linha compatível.

Dispenser para papel toalha, sabonete liquido, papel higiênico, protetor de assento sanitário, saquinho de descarte de absorvente feminino. Marca - Kimberly Clark ou equivalente.

Espelho lapidado, esp. 6mm, colado sobre mdf de 1,5cm. Dimensões: largura da bancada x 110cm.



Torneira Eletrônica de Bancada Vision. 1195-EL-CR Acabamento cromado ou equivalente.

Ducha higiênica com registro e gatilho cromado - Linha Link - código 1984.C.ACT.LNK.CR.
Marca – Deca ou equivalente.

Bancada com frontispício (h=10cm) e saia (h=20cm) em granito Preto São Gabriel, acabamento reto e em meia esquadria, pingadeira na borda da saia.

Divisória sanitária - painel em laminado acabamento laminado melamínico branco TS e porta em laminado (perfil de alumínio anodizado, ferragens e acessórios metálicos em acabamento cromo natural) e dobradiças automáticas reforçadas. Altura da divisória h=210cm.

SANITÁRIOS PNE

Lavatório com coluna suspensa. Código L51+CS1V - Acabamento branco gelo - Linha Conforto
Marca – Deca ou equivalente.

Bacia sanitária com caixa acoplada linha conforto, sem abertura frontal. Código P.505.17 -
Vogue Plus - Acabamento branco gelo. Marca – Deca ou equivalente.

Assento sanitário em poliéster com fixação cromada - Vogue Plus - código AP51 - branco gelo.
Marca – Deca ou equivalente.

Barras de apoio para deficientes. Comprimento de 80cm. Acabamento cromado. Marca – Deca ou equivalente.

Torneira para lavatório de mesa com sensor bivolt Decalux, código 1180.C.SLX - Acabamento cromado. Marca – Deca ou equivalente.

Ducha higiênica com registro e gatilho cromado - Linha Link - código 1984.C.ACT.LNK.CR. Marca – Deca ou equivalente.

Descarga embutida na parede M9000 (acionamento frontal) - acabamento Montreal aço inox.
Marca – Montana ou equivalente.

SANITÁRIOS INDIVIDUAIS

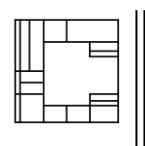
Cuba de apoio - código L.73.17 - branco gelo. Marca – Deca ou equivalente.

Bacia sanitária com caixa acoplada linha conforto, sem abertura frontal. Código P.505.17 -
Vogue Plus - Acabamento branco gelo. Marca – Deca ou equivalente.

Assento sanitário em poliéster com fixação cromada - Vogue Plus - código AP51 - branco gelo.
Marca – Deca ou equivalente.

Torneira para lavatório de mesa com sensor bivolt Decalux, código 1180.C.SLX - Acabamento cromado. Marca – Deca ou equivalente.

Ducha higiênica com registro e gatilho cromado - Linha Link - código 1984.C.ACT.LNK.CR. Marca – Deca ou equivalente.



17 – FERRAGENS – PORTAS EM GERAL

Maçanetas - Linha Classic Basic Alumínio - 515 P CRA. Marca - La Fonte ou equivalente.

Puxador - Quadrado em aço inox escovado, modelo Keyato ref. 320 - dim. 800mm. Marca - La Fonte ou equivalente.

Mola aérea - Na cor prata, dimensionada conforme o peso da porta - acompanhar "Prende Porta". Marca – Dorma ou equivalente.

Dobradiças - Dimensionada conforme peso da porta. Modelo 390. Cromoacetinado. Marca - La Fonte ou equivalente.

18 – ELÉTRICA

Produto

Os modelos das tomadas abaixo devem ser aprovados pelo cliente.

Tomadas 2 P + T – 20 A- 125/250 V com identificador de tensão - linha PIAL Plus Padrão Brasileiro.

Fabricantes de referência: PIAL LEGRAND ou com equivalência técnica.

Plugues monobloco 2P + T 10 A em linha (para luminárias)

Fabricantes de referência: PIAL LEGRAND, SIEMENS, PRIMELETRICA ou com equivalência técnica.

Prolongador monobloco 2P + T 10 A em linha (para luminárias)

Fabricantes de referência: PIAL LEGRAND, SIEMENS, PRIMELETRICA ou com equivalência técnica.

A partir dos quadros elétricos, a distribuição de tomada será feita através de eletrocalha perfurada e sealtubo com alma de aço sem capa plástica de proteção com cabos cuja tensão de isolamento 750 V, tipo baixa emissão de gases halógenos (modelos afumex, Atoxtec ou com similaridade técnica e de qualidade) sob o piso elevado.

Das Eletrocalhas até os pontos de tomadas, a infra deverá ser feita com eletroduto flexível tipo seal tubo e terminações em unidut cônico, bucha e arruela de alumínio nas bitolas indicadas em projeto.

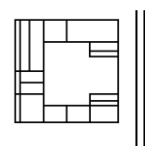
Os circuitos destinados às tomadas deverão ser distribuídos pelos quadros conforme projeto executivo.

As tomadas de uso geral deverão ser distribuídas de acordo com o projeto de arquitetura.

As tomadas deverão ser do tipo Padrão Brasileiro, 2P+T. Deverão ser conforme padrão estabelecido pela NBR 14.136.

Os painéis deverão possuir DPS entre fases e neutro, levando à terra.

Fabricantes de referência dos componentes: SCHNEIDER, CLAMPER, SIEMENS, ABB, BEGHIM ou com equivalência técnica.



Os interruptores deverão ser unipolares.

Interruptores unipolares simples 10 A- 125/250 V - linha Pial Plus.

Fabricantes de referência: PIAL LEGRAND ou com equivalência técnica.

Interruptores unipolares simples 10 A – 250 V – Montadas em caixa tipo Condulete

Fabricantes de referência: BLINDA, DAISA, WETZEL ou com equivalência técnica.

- As tomadas e interruptores deverão ser instalados em caixa 4x2” ou 4x4” específicas para dry-wall ou para alvenaria quando for o caso.

- Quando a instalação for aparente, as tomadas e interruptores deverão ser instalados em conduletes de alumínio.

19 – ORIENTAÇÕES GERAIS

INFRAESTRUTURA

- Todos os ambientes são dotados de sistema central ou independente (de condicionamento de ar operando em horário comercial (exceto copa, banheiros e área de serviço) de acordo com as normas vigentes. Em caso de ar independente será criado um circuito elétrico único para ligar e desligar os equipamentos com botoeira próximos a entrada;
- Todos os ambientes têm sistema de combate e prevenção a incêndio podendo variar entre sprinklers, extintores, hidrantes, detectores de fumaça e sinalizações de acordo com as exigências do Corpo de Bombeiros da região;
- Todos os ambientes possuem iluminação de acordo com as normas vigentes e seguir uma paginação;
- Todos os ambientes possuem persianas nas esquadrias externas (exceto banheiros);
- Piso elevado, se possível;
- Sprinklers e detectores de fumaça deverão ser instalados no meio da placa de forro modular (quando esta existir) e deverão ter uma modulação na paginação do forro. Em caso de forro liso, a modulação deverá seguir um padrão e procurando o eixo do ambiente;
- É mandatório que os projetos de todas as disciplinas estejam compatibilizados corretamente.

PAREDES EM DRYWALL

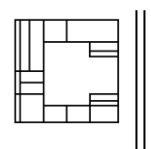
- Parede em drywall com chapa dupla em cada face (interna e externa) de 0,90cm x 10,00cm acabadas (pronto para pintura) com isolamento acústico lã de PET. Nos lugares onde terão TVs, considerar reforço no drywall para as instalações destes equipamentos.

PISOS

- Pisos em placa vinílica sobre piso elevado para os ambientes internos tais como: staff, sala de reunião, circulação, diretoria, almoxarifado etc;
- Pisos cerâmicos para áreas molhadas tais como: banheiros, dml, vestiários etc;

CABEAMENTO

- Cabeamento elétrico: Cabo Flexível Afumex Prysmian, anti-chama;
- Cabeamento de dados: Cabeamento estruturado Furukawa CAT5e ou CAT6A;
- Conectores e keystones RJ45 Furukawa e moldura para RJ45 Wetzell ou similar de mesmas características.



ELÉTRICA

- Quadro elétrico: instalação de acordo com a infraestrutura do prédio, configuração do layout e normas vigentes;
- Tensão de acordo com a região, equipamentos e eletrônicos deverão estar de acordo.

